



건축·도시·부동산·건설산업의 전문가 교육

## 제3회 실무 아카데미 수강생 모집

한국건설관리학회에서는 건축공학, 도시공학, 부동산 관련 전공 학생들과 직장인들에게 실무 능력을 향상시킬 수 있도록 제3회 실무 아카데미를 실시합니다.

해당 교육은 부동산개발 전문인력, 부동산금융 전문가, 건축시공 전문인력, 박사급 연구원 등 다양한 전문가들이 함께 참여하여 부동산 개발사업의 사업타당성 검토, 시공까지 단계별로 업계 실무진의 현장 경험과 노하우, 생생한 정보를 공유받을 수 있는 커리큘럼을 제공합니다.

해당 교육은 오프라인 및 온라인으로 동시에 진행되며, 관련 분야 실무 전문가들의 강의와 사례분석, 토론 등으로 진행됩니다. 학생들에게는 건축, 도시, 부동산, 건설산업 등의 다양한 정보를 제공하고, 현업에 계신 분들에게는 실무상의 전문성을 높일 수 있는 소중한 시간이 될 것으로 기대됩니다.

교육신청은 학회 홈페이지를 통해 신청할 수 있으며, 교육 수료 시 '한국 건설관리학회'에서 수여하는 수료증이 교부됩니다. 학생 및 회원 여러분들의 많은 관심과 참여 부탁드립니다.

2024년 12월

한국건설관리학회 회장 이동은  
계약관리위원회 위원장 이윤홍

## I

### 교육개요

교육기간	2025년 1월 13일(월) ~ 1월 16일(목) 09:00 ~ 17:00 (4일간)
교육장소	서울 연세대학교 4공학관 D503호 (오프라인) + ZOOM (온라인)
교육시간	강의당 평균 170분 (강연 160분 + 질의·토론 10분) 12개 강좌
주 최	한국건설관리학회
주 관	계약관리위원회
교육목적	① 건축·도시·부동산 전공 대학생들의 실무경험 습득을 위한 교육 ② 현업 종사자들의 실무 향상과 전문성을 키우기 위한 교육
강의자료	① 온라인 수강생에게 PDF 파일 제공 ② 오프라인 수강생에게는 인쇄본 지급 ※ 강의 참여자는 노트북 또는 태블릿 PC 등을 준비
수료기준	강의시간 21시간 이상 수강한 경우에 한하여 수료증 발급

## II

### 신청안내

신청기간	~ 2025년 1월 7일(화) 오후 5시까지
수강대상	① 건축공학, 도시공학, 부동산 전공 학부생 및 대학원생 ② 관련 업계 임직원 ※ 단, 교육에 관심이 있는 비전공자 및 비업계 종사자도 참여 가능
모집인원	<b>선착순 200명</b> ① 참가신청시, '온라인/오프라인' 참여방법 체크 필수 (신청 후 변경 불가) ② <b>오프라인 수강생은 80명으로 제한 (장소 제한)</b>
수강료	① 학부생 5만원, 대학원생 (Full-Time만 해당) 7만원 ② 직장인 및 일반인 - 회원 15만원 / 비회원 20만원
신청방법	한국건설관리학회 홈페이지 → 학회소식 → 학회행사 → 제3회 실무 아카데미

Ⅲ

프로그램

구분	TIME	과목	교육내용	강사
1 일 차	09:00-09:10	인사말	<ul style="list-style-type: none"> <li>교육생 인사말</li> </ul>	이동은 회장 한국건설관리학회
	09:10-09:20	교육소개	<ul style="list-style-type: none"> <li>실무아카데미 교육소개</li> </ul>	이윤희 계약관리위원장 한국건설관리학회
	09:20-11:50	AI 기술 자동설계	<ul style="list-style-type: none"> <li>AI 기술을 활용한 설계 및 법규 검토</li> </ul>	전주형 대표 에디트콜렉티브
	13:00-14:50	AI 기술 건설관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>AI 기술을 적용한 건설관리</li> </ul>	조우철 차장 포스코이앤씨 신성장기술연구소
	15:00-16:50	AI 기술 관리방안	<ul style="list-style-type: none"> <li>AI 기술을 활용한 현장관리</li> </ul>	이희웅 과장 대우건설 플랜트연구팀
2 일 차	09:00-11:50	정부 정비사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>국토교통부 정비사업의 추진방향</li> </ul>	김중은 센터장 국토연구원 도시재생·정비연구센터
	13:00-14:50	서울시 정비사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>서울시 정비사업의 추진방향</li> </ul>	심소희 팀장 서울시청 도시공간기획팀
	15:00-16:50	건설사 참여조건	<ul style="list-style-type: none"> <li>정비사업 검토항목 및 건설사 참여조건</li> </ul>	정형승 책임매니저 현대엔지니어링 도시정비팀
3 일 차	09:00-11:50	부동산 PF 위험요인	<ul style="list-style-type: none"> <li>부동산 PF 위험요인과 해결과제</li> </ul>	홍성인 팀장 한국투자증권 부동산금융팀
	13:00-14:50	PF 부실채권 매각활성화	<ul style="list-style-type: none"> <li>부실 PF 매각 사례와 매각 활성화 방안</li> </ul>	오주예 변호사 법무법인 세종
	15:00-16:50	공공 PF 활용방안	<ul style="list-style-type: none"> <li>HF의 부동산 PF 상품특징과 활용방법</li> </ul>	김광욱 연구위원 한국주택금융공사
4 일 차	09:00-11:50	부동산 트렌드	<ul style="list-style-type: none"> <li>미래의 부동산 시장과 부동산개발의 트렌드</li> </ul>	최병엽 대표 내외주건
	13:00-14:50	부동산개발 수지분석	<ul style="list-style-type: none"> <li>민간개발사업의 사업타당성 검토</li> </ul>	김경준 부장 SK D&D
	15:00-16:50	정비사업 수지분석	<ul style="list-style-type: none"> <li>도시정비사업의 사업타당성 검토</li> </ul>	김승현 팀장 롯데건설 도시정비팀

※ 교과, 일정, 강사는 일부 변경될 수 있습니다.

#### Ⅳ

#### 수료안내

수료기준 강의시간 21시간 이상 수강시 수료증 발급

수료증 한국건설관리학회 회장 명의의 수료증

#### Ⅴ

#### 기타안내

- ◎ 환불기한 : 2025년 1월 7일(화) 오후 3시까지  
    첨부된 환불신청서(서식) 작성 후, 이메일(kicem3@kicem.or.kr) 제출  
    ※ 환불기한 이후부터는 등록 취소/변경이 불가합니다.
- ◎ 참여방법(온/오프라인) 전환은 불가하니 신중하게 등록바랍니다.
- ◎ 오프라인으로 신청하여도 선착순에 의해 온라인으로 변경될 수 있음을 양해바랍니다.  
    - 최종 참석방법은 신청기한 마감 후(1/9 이후) 안내 예정
- ◎ 점심식사 및 주차권은 제공하지 않습니다.

#### Ⅵ

#### 문의사항

- ◎ 학회 사무국
  - TEL: 02-556-5184 (내선 3)
  - E-mail: kicem3@kicem.or.kr